



SWEN



Select Infrastructures

REPORTING | MAI 2026

SWEN Select Infrastructures est un Fonds Commun de Placement à Risque (FCPR) vous permettant d'investir, à travers l'assurance-vie et le Plan Épargne Retraite (PER), dans des projets d'infrastructures non cotées, dans des domaines tels que les énergies renouvelables, les transports, les télécommunications et les infrastructures sociales.

POUR EN SAVOIR PLUS



INFORMATIONS CLÉS

Code ISIN	FR001400ST76
Actif net au 31/05/2026	47,6 M€
Durée de placement recommandée	8 ans
Fréquence de valorisation	Hebdomadaire

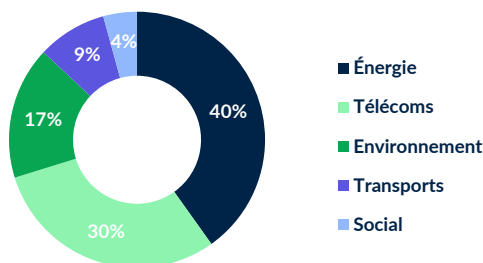
Indicateur Synthétique de Risque



Risque le plus faible

Risque le plus élevé

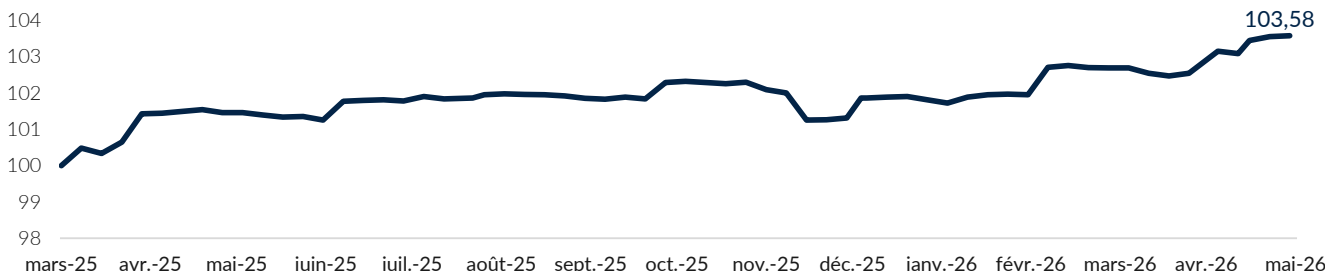
RÉPARTITION SECTORIELLE



SYNTHÈSE DE LA PERFORMANCE AU 31/05/2026

Valeur liquidative	Depuis le début de l'année	1 an	3 ans	5 ans	Depuis le lancement
103,58	1,69%	2,09%	n/a	n/a	3,58%

Évolution de la valeur liquidative



Le produit comporte un risque de perte en capital et n'offre aucune garantie ou protection en capital.

FOCUS SUR NOS INVESTISSEMENTS

SWEN Select Infrastructures investit dans des projets d'infrastructures non cotées, dans des domaines tels que les énergies renouvelables, les transports, les télécommunications et les infrastructures sociales, principalement en Europe, et, dans une moindre mesure, en Amérique du Nord.

51 actifs d'infrastructures sous-jacents financés



42 en Europe

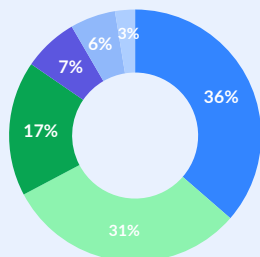


9 en Amérique du Nord



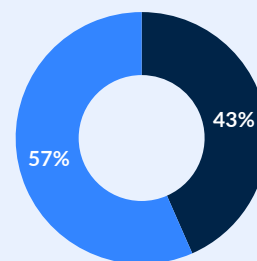
RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE

- France
- Paneuropéen
- Amérique du Nord
- Global
- Royaume-Uni
- Italie



RÉPARTITION DU PATRIMOINE* (hors liquidités)

- Actifs Directs
- Actifs Indirects



Actifs d'infrastructures | Top 4

EnergieTeam	Producteur d'énergie renouvelable indépendant en France développant des parcs éoliens et solaires
Data4 StableCo	Portefeuille de datacenters en France, Italie et Espagne
Projet Jasmin	Producteur d'énergie renouvelable indépendant paneuropéen
WRM	Collecte, traitement et recyclage de déchets liquides industriels aux Etats-Unis

SECTEUR	QUOTE PART
Énergie	13%
Télécoms	12%
Énergie	9%
Environnement	8%

Fonds d'infrastructures | Top 4

Fonds	Description	QUOTE PART
Infravia European Fund V	Fonds d'infrastructure européen détenant un portefeuille d'actifs dans des secteurs diversifiés tel que l'énergie, le social, les télécoms et l'économie circulaire.	10%
Quaero European Infrastructure Fund III	Fonds d'infrastructure européen multi-sectoriel ciblant des projets de taille intermédiaire et intégrant des objectifs de développement durable.	8%
Ardian Americas Infrastructure Fund V	Fonds d'infrastructure investissant sur le continent nord-américain dans un portefeuille de projets diversifié dans des secteurs tel que les transports, les télécoms, les services publics ou l'environnement.	8%
DWS Pan European Infrastructure III	Fonds investi dans des infrastructures européennes sur des secteurs variés tels que la transition énergétique, les infrastructures digitales, les transports et la santé.	7%

Données consolidées sur la base des informations transmises par les sociétés de gestion.
 *Au 31/05/2026 les liquidités représentent 18,01 M€ de valeur du portefeuille.



CONTEXTE DE MARCHÉ

SWEN Select Infrastructures a célébré son premier anniversaire fin mars 2026. Le portefeuille offre une exposition diversifiée aux quatre grands segments des infrastructures: Énergie & Environnement, Télécoms, Transports et Infrastructures sociales. Depuis son lancement, le fonds a enregistré une revalorisation positive, reflétant la qualité des actifs sélectionnés et l'exécution rigoureuse de la stratégie d'investissement. Les fondations du portefeuille sont désormais solidement établies. Deux investissements secondaires finalisés en mai 2026 poursuivent cette dynamique en portant le nombre d'infrastructures en portefeuille à plus de 50. Ces opérations s'inscrivent dans la continuité d'un investissement récent dans une plateforme de data centers de premier plan au rayonnement mondial.

COMMENTAIRE DE GESTION

SWEN Select Infrastructures a célébré son premier anniversaire fin mars 2026. Le portefeuille offre une exposition diversifiée aux quatre grands segments des infrastructures: Énergie & Environnement, Télécoms, Transports et Infrastructures sociales. Depuis son lancement, le fonds a enregistré une revalorisation positive, reflétant la qualité des actifs sélectionnés et l'exécution rigoureuse de la stratégie d'investissement. Les fondations du portefeuille sont désormais solidement établies. Deux transactions secondaires, attendues dans les prochaines semaines, poursuivront cette dynamique en portant le nombre d'infrastructures en portefeuille à 50. Ces opérations s'inscrivent dans la continuité d'un investissement récent dans des datacenters en Europe, en Asie et en Amérique du Nord.

ZOOM SUR...



VERTEX BIOENERGY



Espagne
& France



Énergie
renouvelable

Entrée en Juillet
portefeuille 2025

Cet investissement du fonds *Pan European Infrastructure III* de DWS est l'un des leaders du bioéthanol en Espagne et dans le sud-ouest de la France. Ce carburant renouvelable, produit à partir de matières végétales, se substitue partiellement ou totalement aux carburants fossiles et contribue ainsi à réduire les émissions de CO₂.

L'entreprise exploite quatre sites industriels stratégiques, bénéficiant de fortes barrières à l'entrée. Grâce à des contrats de moyen terme conclus avec des acteurs majeurs de la distribution d'énergie et de l'industrie, ainsi qu'à une expertise industrielle reconnue, Vertex se positionne sur un marché en pleine croissance, soutenu par les politiques climatiques européennes et les obligations de mélange imposées par la directive RED II.



STREEM



Europe



Transport

Entrée en Juillet
portefeuille 2025

Ce groupe fondé en 1956 à Genève est devenu l'un des leaders mondiaux de la location de wagons de fret et de conteneurs-citernes. Streem conçoit, optimise, finance et gère des actifs stratégiques pour les chaînes d'approvisionnement mondiales, proposant des solutions sûres, compétitives et respectueuses de l'environnement. Cet investissement du fonds *Pan European Infrastructure III* de DWS dispose d'un parc de plus de 50 000 wagons couvrant tous les secteurs d'activité.

Le fret ferroviaire en Europe est par ailleurs identifié comme un secteur clé pour la transition écologique, la modernisation des infrastructures et la réduction de la congestion routière.

SWEN Capital Partners, acteur historique de l'infrastructure

Avec 16,7 milliards d'euros d'actifs gérés ou conseillés* et plus de 120 collaborateurs, SWEN Capital Partners est un acteur de référence de l'investissement responsable en non coté, intégrant des considérations sociales et environnementales dans chacune de ses décisions d'investissement.

Spécialiste de l'investissement en infrastructures depuis plus de 15 ans, SWEN Capital Partners finance le développement de projets d'infrastructures innovants, facilitant le déploiement des énergies renouvelables, la décarbonation de nos modes de vie ou encore la digitalisation de nos économies.

Une société à mission engagée pour une finance durable

Nous sommes rassemblés pour mettre l'investissement au service de la Nature. Nous développons des solutions exigeantes et coopérons avec notre écosystème pour créer de la valeur durable et progresser ensemble.

De fortes ambitions extra-financières pour créer de la valeur durable

Une démarche d'investissement institutionnelle ouverte aux clients particuliers



Xavier
LE BLAN
xleblan@swen-cp.fr



Charles
RENAUD
crenaud@swen-cp.fr



Michèle
CHANE-HOONG
mchane-hoong@swen-cp.fr

CODE ISIN	FR001400ST76
DATE DE LANCEMENT	28/03/2025
DATE D'AGRÉMENT AMF	22/10/2024
SOCIÉTÉ DE GESTION	SWEN Capital Partners
DURÉE DE VIE	Fonds constitué pour une durée de 99 ans, sauf clôture anticipée
FORME JURIDIQUE	FCPR (Fonds Commun de Placement à Risque), fonds agréé par l'AMF régi par les articles L. 214-28 et suivants du CMF
ÉLIGIBILITÉ	Assurance-vie / Épargne retraite (selon les conditions des assureurs partenaires)
LIQUIDITÉ	Assurée dans le cadre de la réglementation assurantielle (selon les conditions des assureurs partenaires)
DÉPOSITAIRE	Société Générale
VALORISATION	Hebdomadaire
SOUSCRIPTION / RACHAT	Hebdomadaire
CLASSIFICATION SFDR	Article 8
FRAIS DE GESTION	2,00%
DROITS D'ENTRÉE ET DE SORTIE	Néant

Ce document ne constitue ni une offre, ni une recommandation d'achat ou de vente d'un placement ou produit spécifique que ce soit dans une quelconque juridiction. Il est fourni à titre exclusivement informatif et les informations qu'il contient ne sauraient avoir une quelconque valeur contractuelle. Seule la documentation réglementaire complète du FCPR fait foi. Veuillez vous y référer à la avant de prendre toute décision finale d'investissement. Le FCPR est soumis à des risques spécifiques présentés en détail dans sa documentation réglementaire. La société de gestion ne saurait en conséquence être tenue pour responsable d'une décision d'investissement ou de désinvestissement prise sur la base des informations contenues dans ce document. Il est principalement investi dans des entreprises non cotées en bourse ou fonds qui présentent des risques particuliers notamment l'absence de liquidités des titres non cotés. Le FCPR présente notamment un risque de perte en capital et n'offre aucune garantie en capital. *Actifs engagés historiquement au 31/05/2026.

Les chiffres cités ont trait aux années écoulées. Les performances passées ne préjugent pas des performances futures. L'évolution de la valeur de votre investissement pourra s'écarter de ce qui est affiché, à la hausse comme à la baisse. Le placement dans des FCPR doit être envisagé sur le long terme et en diversification d'un portefeuille. L'attention des souscripteurs est attirée sur le fait que les sommes investies sont bloquées pendant 5 ans (voir durée de blocage mentionnée dans la Documentation Réglementaire). La souscription à ces produits nécessite une analyse patrimoniale. Nous vous invitons à vous rapprocher de votre conseiller financier. Le FCPR est commercialisé exclusivement dans le cadre de contrats d'assurance-vie ou d'épargne retraite. Sa liquidité sera assurée dans le cadre de la réglementation assurantielle (selon les conditions des différents assureurs-vie). Dans le cadre d'un contrat d'assurance vie/retraite des frais d'entrée, de sortie ou d'arbitrage et des frais de gestion annuels s'appliquent outre les frais de gestion propres au FCPR. Pour connaître ces frais, il convient de se référer aux dispositions de votre contrat.

Le FCPR sera commercialisé par des assureurs-vie ayant des intérêts financiers communs qui perçoivent notamment des commissions au titre des placements réalisés, ce qui peut être source de conflits d'intérêts. La politique de prévention et de gestion des conflits d'intérêts mise en place par la société de gestion est disponible sur : www.swen-cp.fr/informations-reglementaires.

Ce document a été élaboré par SWEN Capital Partners, société de gestion agréée par l'Autorité des Marchés Financiers sous le n° GP-14000047, dont le siège social est situé au 129 quai du président Roosevelt, 92130 Issy-les-Moulineaux. SWEN Capital Partners est une filiale du Groupe Ofi Invest, marque d'Aéma Groupe.