

SWEN Capital Partners annonce le lancement de sa nouvelle stratégie à impact européenne via le fonds « SWEN Terra » dédié à l'agriculture régénératrice

SWEN Capital Partners [SWEN CP], acteur de référence de l'Investissement Responsable en non coté, annonce le lancement de sa nouvelle stratégie à impact avec le premier closing à venir de son fonds « SWEN Terra » à hauteur de 40 M€. Avec un objectif de levée de 200 M€, le fonds bénéficie du soutien de la MACIF et d'Abeille Assurances, marques d'Aéma groupe, ainsi que de Suravenir. SWEN Terra vise à faciliter l'accès aux capitaux des acteurs du monde agricole engagés dans la transition vers des pratiques durables. L'ambition : favoriser la restauration des sols afin de lutter contre le changement climatique et la perte de biodiversité.

L'agriculture régénératrice, un levier puissant pour agir sur la santé des sols

Alors que 70 % des sols européens sont en mauvaise santé¹ et que les zones rurales ont perdu 70% de biodiversité en 30 ans², le financement des nouveaux modèles d'exploitation est crucial pour préserver notre sécurité alimentaire. Le sol représente à la fois un capital naturel à préserver et un actif productif à valoriser sur le long terme. L'agriculture régénératrice répond à cet enjeu en œuvrant à l'amélioration continue de la fertilité des sols et de leur capacité à stocker du carbone, à l'augmentation de la biodiversité des écosystèmes et à l'amélioration de la qualité des eaux souterraines et du ruissellement.

Restaurer et préserver la santé des sols permet ainsi aux agriculteurs d'obtenir sur le long terme des récoltes plus abondantes et de meilleure qualité, une diminution des coûts (en limitant notamment l'achat de pesticides et d'engrais de synthèse), une réduction des risques (érosion, maladies et ravageurs...) et donc une meilleure sécurisation de leurs revenus dans un contexte marqué par une grande précarité - 16% des agriculteurs vivent sous le seuil de pauvreté³.

Favoriser la transition du modèle agricole permet également d'accompagner le renouvellement des générations en favorisant l'accès aux capitaux propres pour les nouveaux exploitants, qui peinent à se financer par le crédit. D'ici 2030, plus de la moitié des agriculteurs français seront en âge de prendre leur retraite et autour de 200 000 exploitations seront amenées à changer d'exploitant⁴. En parallèle, 50 % des nouveaux agriculteurs ne sont pas issus du monde agricole⁵ et cherchent des partenaires de confiance pour mettre en place de nouveaux modèles de développement.

SWEN Terra, un fonds à impact dans la lignée des Accords Kunming-Montréal

Avec SWEN Terra, SWEN CP poursuit son engagement en faveur des stratégies d'investissement directes à impact, illustrée notamment par les stratégies dédiées SWEN Blue Ocean et SWEN Impact Fund for Transition (SWIFT). Classifié article 9, SWEN Terra s'inscrira dans la ligne des Accords

¹ Selon la commission européenne

² Selon WWF Planète Vivant report

³ Selon l'INSEE

⁴ Ibid

⁵ Selon la SAFER

Kunming-Montréal, qui fixent notamment un objectif de 200 milliards de dollars d'investissements publics et privés par an en faveur de la biodiversité et de la régénération des terres.

SWEN Terra prendra des participations minoritaires, en fonds propres, dans trois catégories d'actifs :

1. des actifs agricoles déjà exploités selon des pratiques d'agriculture régénérative,
2. des actifs agricoles déjà exploités selon des pratiques conventionnelles et en transition vers des pratiques régénératrices,
3. ou des actifs logistiques, unités de transformation et réseaux de distribution de produits agricoles régénératifs et durables.

SWEN Terra vise la création d'une dizaine de sociétés agricoles, gérées par des agriculteurs expérimentés, qui pourront investir chacune dans 5 à 10 exploitations. Au total, une centaine de fermes pourront ainsi être financées partout en Europe, dans tous les types de cultures (céréales, légumineuses, maraîchères, vergers...).



Emmanuel Simon, Directeur de gestion



Maurice Pignard, Directeur de participations

Emmenée par Emmanuel Simon, auparavant membre de l'équipe SWIFT, l'équipe d'investissement de SWEN Terra compte également Maurice Pignard, lui aussi issu de l'équipe SWIFT, et vise à s'agrandir rapidement avec le recrutement de quatre profils disposant d'une forte expertise dans le domaine agricole. À l'instar des autres fonds à impact de SWEN CP, tous les projets seront examinés par un comité d'impact composé d'experts indépendants.

Premier investissement à venir dans GreenPods

Le premier investissement du fonds portera sur GreenPods. Créée en 2020, GreenPods est un développeur français de fermes en agriculture régénératrice, spécialisé dans l'arboriculture et la production de fruits à coque. Son objectif est d'accélérer la transition agroécologique tout en participant à la relocalisation de ces filières en Europe. Cette levée auprès de SWEN CP permettra au groupe d'investir 30M€ entre 2025 et 2028 pour acquérir 5 fermes et maîtriser l'ensemble de la chaîne de valeur.

« Ce fonds est un signal fort : nous relevons un défi de société majeur tout en accompagnant, sur le long terme, celles et ceux qui sont au cœur de la transition agricole. Ce projet, c'est aussi un défi lancé à ceux qui pensent que l'agriculture est trop risquée ou trop complexe pour y investir. Nous affirmons au contraire qu'il est possible de remettre les agriculteurs, les véritables soigneurs de terre, au centre, et de bâtir un modèle d'investissement qui réconcilie rentabilité et régénération. SWEN Terra est ainsi plus qu'un fonds : c'est un démonstrateur. Il incarne notre Mission et prouve que l'investissement peut réellement être mis au service de la Nature » déclare Jérôme Delmas, Directeur général de SWEN CP.

« Cette nouvelle stratégie à impact se distingue par sa volonté d'accompagner techniquement et financièrement des projets de transitions agricoles qui concernent tous les types de cultures, partout en Europe. Le fonds interviendra dans des projets portés par des agriculteurs expérimentés et validés par notre comité d'impact. GreenPods s'inscrit parfaitement dans cette stratégie et nous sommes fiers d'accompagner très prochainement les équipes dans leur projet de transformation », complète Emmanuel Simon, Directeur de gestion et Responsable de la stratégie SWEN Terra chez SWEN CP.

« Nous avons à cœur de démontrer que l'arboriculture représente une opportunité d'investissement solide et pérenne, avec un couple rendement/risque comparable à celui des infrastructures, et une forte résilience en période d'inflation. L'entrée de SWEN Terra au capital de GreenPods va permettre de déployer à grande échelle les pratiques régénératives portées par le groupe, contribuant à la préservation de la biodiversité, à l'atténuation du changement climatique, à la souveraineté alimentaire européenne, et à une consommation plus responsable de nos concitoyens, en accord avec notre raison d'être : des arbres pour nourrir les Hommes et restaurer le Vivant » concluent Boris Spassky et Martin d'Archimbaud, fondateurs de GreenPods.

À propos de SWEN Terra

SWEN Terra est un Fonds professionnel de capital investissement (FPCI) qui n'a pas été soumis à l'agrément de l'AMF. Le Fonds peut donc adopter des règles de gestion spécifiques dérogatoires aux fonds agréés. L'attention des investisseurs potentiels est attirée sur le fait que la souscription, l'acquisition, la cession ou le transfert des Parts, directement ou par personne interposée, est réservé aux investisseurs autorisés listés à l'article 423-49 du Règlement Général de l'AMF et possédant l'expérience, les connaissances et la compétence nécessaires pour prendre leurs propres décisions d'investissement et évaluer correctement les risques encourus, notamment le risque de perte en capital. Avant d'investir dans ce Fonds, vous devez comprendre comment il sera géré et quels sont les risques particuliers liés à la gestion mise en œuvre. En particulier, vous devez prendre connaissance des conditions et des modalités particulières de fonctionnement et de gestion de ce Fonds telles qu'énoncées dans la documentation juridique du Fonds, de même que les conditions dans lesquelles la documentation juridique du Fonds peut être modifiée.

À propos de SWEN Capital Partners

SWEN Capital Partners est un acteur de référence de l'investissement durable en private equity, infrastructures et dette mezzanine, avec plus de 9,6 Md€* d'actifs et emploie plus de 120 personnes. La société de gestion, appartenant au groupe Ofi Invest (dont les principaux actionnaires sont des entités du groupe Aéma : Macif, Abeille Assurances Holding, Aésio Mutuelle), Crédit Mutuel Arkéa, et SWEN Managers (une holding d'environ 50 employés), a toujours placé la finance durable au cœur de son approche et propose à ses clients des solutions d'investissement innovantes et responsables. En octobre 2023, SWEN CP est devenue une Société à Mission, marquant une orientation décisive en faveur de la Nature.

** montant des engagements cumulés*

Contacts presse

SHAN

Lola Gozlan – lola.gozlan@shan.fr / 06.24.76.83.40

Clara Flore – clara.flore@shan.fr / 06.28.59.50.38

SWEN CP

Lola Fornari - lfornari@swen-cp.fr / 06.49.87.28.35