

LETTRE INFO #29

Lettre semestrielle sur les Fonds Communs de Placement dans l'Innovation (FCPI)
et les Fonds d'Investissement de Proximité (FIP).

Automne 2023

INTERVIEW

Les Alchimistes
Collecte et compostage
des déchets alimentaires

ZOOM

sur des
investissements
du semestre

ÉVOLUTION

de vos fonds
au 1^{er} semestre 2023



SWEN
Capital Partners



SWEN Capital Partners est un investisseur engagé de référence en non coté, avec **plus de 7,8 milliards d'euros*** déployés en Europe et des convictions de gestion fortes partagées par l'équipe et déclinées dans ses services.

La société de gestion est détenue par les Groupes OFI Invest (dont les principaux actionnaires sont des entités du groupe Aéma : Macif, Abeille Assurances holding, Aésio Mutuelle) et Crédit Mutuel Arkéa. Une partie des collaborateurs bénéficie également de l'actionnariat salarié.

Un réseau de plus de **384 sociétés de gestion partenaires** (dont 136 en France), pour trouver et investir dans les acteurs qui feront le monde de demain.

L'équipe est composée de **plus de 90 professionnels**.

*Données au 30/06/2023 * Montants engagés*

ÉDITO

LES ACTUALITÉS

4 Interview

Les Alchimistes
Collecte et compostage
des déchets alimentaires

6 Zoom sur des investissements du semestre

Agriodor

Masteos

Deltalys

8 Zoom sur des cessions du semestre

Théradial

Corthay

Andjaro

9 Évolution de vos fonds au premier semestre 2023

LES FONDS

10 FIP Pluriel Ouest N°5

11 FIP Pluriel Atlantique & FIP Pluriel Atlantique N°2

12 FCPI Innovation Pluriel N°4

13 FCPI Innovation Pluriel N°5

14 FCPI Capital Innovant N°1

15 FCPI Capital Innovant N°2



Chers Investisseurs,

Le changement climatique et la perte de biodiversité représentent les plus grands défis pour notre époque et notre génération. Il y a urgence. Toutefois, je suis sceptique lorsqu'on nous présente notre déclin comme inévitable, trop souvent nous sous-estimons la résilience de l'être humain. Il y a trop souvent une incapacité à reconnaître que si les problèmes peuvent croître de façon exponentielle, les solutions aussi ; cela n'a rien de garanti, mais c'est bel et bien possible.

En juin dernier, SWEN a annoncé une politique Nature inédite pour concilier enjeux climatiques et préservation de la biodiversité. En effet, la biodiversité est à l'origine de toutes les ressources que nous utilisons pour vivre : l'oxygène, l'eau potable, la nourriture, mais aussi les matières premières.

Or celle-ci est en grand danger, il faut agir ! Face à cette réalité SWEN s'engage de 3 façons : (i) S'inscrire en cohérence avec les cadres internationaux et piloter sa politique à un niveau stratégique, (ii) Contribuer à la régénération des écosystèmes en intégrant les enjeux Nature au sein de toutes ses décisions d'investissement et (iii) Accompagner ses parties prenantes vers l'intégration des enjeux Nature dans leurs activités.

C'est pourquoi nos équipes d'investissement continuent à sélectionner des entreprises qui s'inscrivent dans la recherche de ce double objectif : conjuguer performance financière et extra-financière dans une planète dont les ressources ne sont pas infinies.

Ainsi, notre équipe d'investissement est restée active ces derniers mois, réalisant des investissements dans **Agriodor** (solutions de biocontrôle pour l'agriculture), **Masteos** (plateforme spécialisée dans l'investissement locatif), **Deltalys** (solutions de purification des biogaz) mais aussi plusieurs cessions pour le compte des fonds Pluriel Atlantique, Pluriel Ouest N°5 et Innovation Pluriel N°5 : **Théradial**, **Corthay** et **Andjaro**.

À la Une de cette Lettre Info, **Les Alchimistes**, un investissement récent des fonds **Capital Innovant N°1 et N°2**. Les co-fondateurs Cyrielle Callot et Alex Guilliy présentent ce réseau d'entrepreneurs dont le métier est la collecte et le compostage des déchets alimentaires en ville.

Nous sommes également heureux de vous annoncer au travers de cette lettre semestrielle l'ouverture de la 2^{ème} période de souscription du **FCPI Capital Innovant N°2** qui bénéficie du **Label Relance**.

Je vous remercie pour la confiance dont vous nous faites preuve et le soutien continu accordé à nos différents produits.

Prenez soin de vous, de vos proches et restons solidaires.

Jérôme DELMAS

Directeur Général - SWEN Capital Partners

Les Alchimistes

Collecte et compostage des déchets alimentaires

Créée en 2016 à Paris, Les Alchimistes est une jeune entreprise de l'économie sociale et solidaire, dont la mission est la collecte de déchets alimentaires, leur traitement, la production et la distribution de compost. La société prévoit de dépasser les 25 000 tonnes de déchets alimentaires valorisés par an fin 2023.



Cyrielle CALLOT et Alex GUILLIY
Co-fondateurs Les Alchimistes



les
Alchimistes

Pourriez-vous nous présenter Les Alchimistes en quelques mots ?

Les Alchimistes est un réseau d'entrepreneurs dont le métier est la collecte et le compostage des déchets alimentaires en ville.

En quelques années, Les Alchimistes sont devenus une référence dans la gestion et le compostage des déchets alimentaires en France. Nous sommes présents dans les plus grandes agglomérations françaises (Paris, Marseille, Lyon, Toulouse, Nice, Nantes, Angers, Toulon, Montpellier, Lille, l'Île de la Réunion, Bayonne, etc). Les Alchimistes est une entreprise solidaire d'utilité sociale de l'économie sociale et circulaire qui s'est fixée pour mission de collecter les déchets alimentaires de toute la France pour les valoriser et nourrir les sols !

Le réseau d'entrepreneurs est la plus grande force des Alchimistes. En plus d'être agile et innovant, l'entraide et l'ancrage local sont au cœur de notre mission.

CHIFFRES CLÉS



12

Plateformes de compostage



5 500

Tonnes de déchets collectés en France



1 200

Points de collecte



+ 3 000

Acheteurs de compost

Sources données : Les Alchimistes (chiffres 2022)

Quelles sont les étapes du processus de collecte et de recyclage des déchets par Les Alchimistes ?

Nous sensibilisons, collectons et compostons les déchets alimentaires des professionnels et des ménages.

Le fonctionnement est simple :

- Nous échangeons avec notre futur client pour connaître ses besoins. Le gisement de déchets organiques est analysé sur la base des spécificités et de notre expérience terrain.
- La fréquence des ramassages, le nombre de bacs, l'emplacement sont définis selon la nature des biodéchets, leurs spécificités techniques et pour faciliter le geste de tri réalisé par les équipes.
- La formation et la sensibilisation des équipes : 10 000 employés, convives, élèves... sont formés et sensibilisés au tri des déchets organiques chaque année par nos équipes Alchimistes.
- Le suivi des déchets alimentaires de nos clients. Toutes les informations concernant leurs déchets alimentaires sont disponibles dans un espace en ligne : quantité de déchets collectés, qualité du tri, volume de compost produit et la surface amendée grâce à ces déchets.

Pour faire du compost de qualité, apte à nourrir les plantes et régénérer les sols, la qualité du tri est primordiale ! C'est pourquoi, nous accordons donc une place centrale à la sensibilisation des parties prenantes, professionnels et particuliers, ainsi qu'à leur responsabilisation avant chaque démarrage des collectes et tout au long de la prestation, à la demande des clients, de leurs équipes et usagers.

Nous exploitons nos propres plateformes de compostage industrielles permettant de traiter des volumes significatifs de déchets alimentaires, y compris les sous-produits animaux (viande, poisson...). Tous nos sites disposent des agréments sanitaires en vigueur.

A partir de 2024, l'obligation de tri à la source des biodéchets* s'appliquera à tous. Quelles sont les offres proposées par Les Alchimistes afin de répondre au mieux à cette réglementation ?

Les Alchimistes proposent une gestion complète des déchets alimentaires à tous les producteurs de biodéchets en milieu urbain dense. Parmi nos clients professionnels nous retrouvons notamment des établissements de santé, scolaire, restauration collective, hôtels, restaurants, cafés, fleuristes, supermarchés, etc.

Cette offre est également proposée aux collectivités dans le but de les accompagner dans le déploiement d'une solution pour le tri à la source des déchets alimentaires, plus particulièrement auprès des ménages.

Quelles sont les ambitions visées avec la levée de fonds réalisée ?

Avec cette levée de fonds, notre ambition est de développer la collecte et la valorisation des déchets alimentaires pour tous, avec comme finalité la nutrition des sols. La sensibilisation de tous les citoyens aux gestes de tri est l'une de nos forces et l'on souhaite continuer de développer cette mission au quotidien, auprès de tous.



* Loi anti-gaspillage pour une économie circulaire (ecologie.gouv.fr).

Zoom sur des investissements du semestre

agriodor

Solutions de biocontrôle pour agriculture

Agriodor, créée en 2019 et basée à Rennes, développe des solutions de biocontrôle permettant de remplacer les insecticides historiques dans les cultures confrontées aux limites technologiques et environnementales des pesticides de synthèse.



La start-up a mis au point une large gamme de répulsifs olfactifs formulés spécifiquement pour chaque type de nuisibles, en créant des parfums perceptibles uniquement des insectes, pour brouiller les pistes et les repousser. Avec sa plateforme technologique, **Agriodor** permet d'adresser un grand nombre de cultures.

Pour chacun des nuisibles identifiés, **Agriodor** utilise des molécules et des odeurs qui les attirent ou les repoussent pour manipuler leur comportement. Ainsi, ces solutions sont ciblées sur un insecte en particulier, n'impactent pas les auxiliaires (coccinelles ou pollinisateurs), ni le consommateur final. **Agriodor** n'utilise pas de produits toxiques, mais uniquement les molécules émises naturellement par les plantes.

Avec ses solutions de biocontrôle, **Agriodor** a pour ambition de réduire la dépendance de l'agriculture aux pesticides de synthèse et donner ainsi les moyens aux agriculteurs de participer au nécessaire changement de paradigme vers une agriculture durable tout en maintenant leur rendement.

Les investissements des FCPI Capital Innovant N°1 et Capital Innovant N°2 accompagneront Agriodor dans le développement et le lancement d'une nouvelle solution complémentaire. Il permettra également le recrutement de nouveaux talents et de développer des partenariats avec des industriels et des instituts publics.

INFOS CLÉS	Fonds concernés	Date de 1 ^{er} investissement	Effectif
	FCPI Capital Innovant N°1 et Capital Innovant N°2	Avril 2023	11 personnes
	Investissement	Siège social	Maturité
	700 000 €	Rennes (35)	Capital Risque
	Chiffre d'affaires 2022		
	< 1 M€		Source : SWEN Capital Partners

Masteos

Plateforme spécialisée dans l'investissement locatif

Fondée en 2019 et basée à Paris, **Masteos** accompagne tout investisseur néophyte ou plus expérimenté, désireux d'investir dans l'immobilier ancien grâce à un service clé en main disponible dans une seule application.

Masteos propose une formule unique d'investissement locatif en Loueur Meublé Non Professionnel (LMNP) qui se structure autour de 4 services complémentaires :

- **L'investissement** : Un conseiller dédié présente à l'utilisateur les opportunités disponibles et, une fois le bien trouvé, lui apporte conseils et recommandations sur toutes questions d'ordre administratif (choix de crédit immobilier, notaire, assurance, courtier et fiscalité),



- **La rénovation** : Un outil de budgétisation permet d'obtenir un devis sur mesure des travaux à réaliser par des artisans et supervisés par des architectes d'intérieur,
- **La décoration** : Des décorateurs ajoutent de la valeur au bien en le meublant et l'embellissant. Le déroulement du chantier peut être suivi à distance grâce à des caméras 3D,
- **La gestion locative** : La sélection des locataires est assurée par des gestionnaires locaux qui gèrent l'ensemble du processus.

L'utilisateur est en mesure de consulter et suivre toute la performance de son investissement sur l'application.

Le FCPI Capital Innovant N°1 suivra la société Masteos dans le renforcement de sa solution d'investissement locatif, le déploiement d'une offre de rénovation énergétique et son développement sur le marché européen.

INFOS CLÉS	Fonds concerné	Date de 1 ^{er} investissement	Effectif
	FCPI Capital Innovant N°1	Février 2023	307 personnes
	Investissement	Siège social	Maturité
	750 000 €	Paris (75)	Capital Développement
	Chiffre d'affaires 2022		
	> 20 M€		Source : SWEN Capital Partners

DELTALYS

Solutions de purification des biogaz

Créée en 2014 à Villeurbanne, **Deltalys** accompagne les producteurs et exploitants d'unités de valorisation de gaz renouvelables pour leur permettre d'améliorer durablement la rentabilité et le bilan environnemental de leurs installations de stockage de déchets (ISD).



Deltalys met en œuvre des solutions de filtration innovantes et éco-responsables permettant de purifier les biogaz avant de les réinjecter dans le réseau. La start-up s'appuie sur un nouveau média filtrant, formulé à partir de matériaux biosourcés et de sous-produits industriels approvisionnés localement, qui vient se substituer aux systèmes à charbon actif généralement utilisés.

Deltalys développe son expertise autour de trois axes clés : l'analyse, l'instrumentation et l'optimisation des procédés de traitement et de valorisation des gaz de biomasse, selon des thématiques dédiées aux besoins de ses clients :

- Connaissance de la qualité et de la variabilité des gaz,
- Impact de ces composés sur l'efficacité des procédés de traitement et de valorisation,
- Optimisation de ces procédés in-situ, en intégrant les spécificités propres à chaque installation,
- Gestion des risques techniques, économiques et réglementaires liés à la variabilité de la qualité des gaz.

Les fonds investis par les FCPI Capital Innovant N°1 et Capital Innovant N°2 financeront la commercialisation de Deltalys en Europe, puis son déploiement à l'international. Ils contribueront également à l'extension de l'usine déjà existante et aux investissements en Recherche & Développement.

INFOS CLÉS	Fonds concernés	Date de 1 ^{er} investissement	Effectif
	FCPI Capital Innovant N°1 et Capital Innovant N°2	Avril 2023	23 personnes
	Investissement	Siège social	Maturité
	802 500 €	Villeurbanne (69)	Capital Développement
	Chiffre d'affaires 2022		
	> 6 M€		Source : SWEN Capital Partners

Zoom sur des cessions du semestre

Théradiol FIP Pluriel Atlantique

Créée en 1998, **Théradiol** est présente en France et en Italie. Le groupe est spécialisé dans la mise à disposition de médicaments, dispositifs médicaux et services à forte valeur ajoutée pour les centres de dialyse et les patients insuffisants rénaux.

En octobre 2017, le FIP Pluriel Atlantique entre au capital de la société dont le projet était d'enrichir sa gamme de produits de façon à mieux servir ses clients ainsi que les patients. Une ambition qui s'est concrétisée par l'acquisition de Thema (pour digitaliser son offre) et le lancement de produits pharmaceutiques.

La société a été cédée en février 2023 permettant au fonds de réaliser une belle plus-value.



Corthay FIP Pluriel Ouest N°5

Corthay est une entreprise française fondée en 1990 par Pierre Corthay, fabricant de souliers et de produits de maroquinerie masculins. La société a, de manière très conséquente, souffert du Covid avec la fermeture de ses boutiques durant plusieurs mois. Alors que l'entreprise redémarrait doucement, cette dernière a également été frappée par l'inflation venant directement pénaliser sa rentabilité.

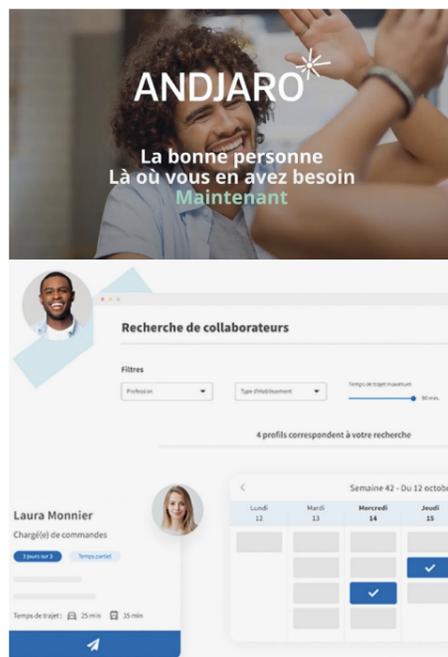
Notre investissement, réalisé en 2015, n'aura réussi à porter ses fruits. Compte tenu de la situation critique, nous avons été contraints de céder notre participation aux dirigeants à un prix symbolique.

Andjaro FCPI Innovation Pluriel N°5

Le FCPI Innovation Pluriel N°5 a investi au cours du deuxième trimestre 2020 dans **Andjaro**, un logiciel de Ressources Humaines dédié à la gestion des remplacements pour les agents et gestionnaires d'absences. Cette solution répond aux enjeux de continuité de service, de flexibilité et de pilotage opérationnel en livrant une vision claire à 360° du personnel disponible dans un écosystème d'emploi, il permet ainsi de réduire le recours aux agences d'intérim au profit d'embauches pérennes.

Andjaro a su prendre un bon élan durant notre investissement, triplant presque son chiffre d'affaires.

Dans le cadre de son développement, la société a reçu une offre d'achat de la part d'un leader français dans le domaine des Ressources Humaines. Compte tenu de la croissance et des besoins en financement, les dirigeants et les actionnaires ont décidé de céder la société au 1^{er} trimestre 2023. Le prix de vente, bien que moindre qu'escompté, permet toutefois une plus-value.



Évolution de vos fonds Premier semestre 2023



Xavier LE BLAN
Directeur de Gestion,
membre du Comité Exécutif
SWEN Capital Partners

Correction et opportunités

La hausse des taux et la raréfaction des financements a frappé de plein fouet les start-ups européennes. La tendance, qui paraissait plus positive début 2023, et des marchés financiers qui restaient solides n'ont pas suffi à limiter la correction du marché de la « tech ». Ainsi, la valeur des participations sur certains fonds a donc été fortement impactée sur le premier semestre 2023.

Pour le moment, les conséquences sur les portefeuilles des FCPI restent contenues avec peu de faillite. Deux portefeuilles sont même en cours d'investissement leur permettant de bénéficier d'opportunités dans un marché plus propice aux bonnes affaires (voir page investissement). Les fonds les plus anciens ont réalisé des distributions aux porteurs :

- Le **FIP Pluriel Atlantique** a réalisé une deuxième distribution et a pour ambition de finaliser les dernières cessions en 2024, la réserve de valeur nous paraît cependant limitée.
- Le **FIP Pluriel Atlantique N°2** a réalisé une première distribution, plusieurs participations du fonds présentent une bonne orientation, nous pouvons espérer quelques sorties favorables et un rebond de la valorisation du fonds.
- Le **FCPI Innovation Pluriel N°4** a distribué les premiers retours aux porteurs. Dans le même temps, le fonds subit une forte baisse de sa valeur, exposé à plusieurs « licornes », ces dernières ont vu leur valorisation particulièrement challengée. Cependant, elles restent pour la plupart des références et possèdent un potentiel conséquent.
- Le **FCPI Innovation Pluriel N°5** est impacté par la contre-performance de 4 sociétés (sur 25), mais plusieurs bonnes nouvelles n'ont pu être encore matérialisées et devraient être prises en compte dans la prochaine valorisation du fonds.
- Le **FCPI Capital Innovant N°1** résiste très bien et essaie de profiter des opportunités de ce contexte pour finaliser sa période d'investissement. Le fonds a déjà près de 20 sociétés en portefeuille.
- Enfin, le **FCPI Capital Innovant N°2** a réalisé ses 3 premiers investissements avec une forte orientation pour les sociétés dans le domaine de l'économie verte et se présente sur un marché riche en occasion avec des prix attractifs.

DISTRIBUTIONS RÉALISÉES EN JUIN 2023

2^{ème} distribution du **FIP Pluriel Atlantique** de 35 € par part

1^{ère} distribution du **FIP Pluriel Atlantique N°2** de 10 € par part

1^{ère} distribution du **FCPI Innovation Pluriel N°4** de 30 € par part

Retrouvez dans les pages suivantes les résultats détaillés de vos fonds et les événements marquants du semestre. Le QR code associé à chacun des FIP et FCPI vous permettra de consulter leurs inventaires (liste des participations investies) disponibles sur notre site internet SWEN CP (www.swen-cp.fr).

ÉVOLUTION DES VALEURS LIQUIDATIVES DES FONDS (Données au 30/06/2023)

Les chiffres cités ont trait aux années écoulées et les performances passées ne sont pas un indicateur fiable des performances futures.

Produit	Millésime (31/12)	Durée de vie	Valeur d'origine de la part	Remboursement / Distribution	Valeur liquidative *	Évolution au 1 ^{er} semestre 2023	Évolution depuis l'origine **	Réduction fiscale *** obtenue à la souscription	Évolution depuis l'origine avec avantage fiscal
FCPI CAPITAL INNOVANT N°2	2022-2023	7 à 9 ans	100 €	0,00 €	99,46 €	-	-0,54 %	22,50 %	28,34 %
FCPI CAPITAL INNOVANT N°1	2020-2021	7 à 9 ans	100 €	0,00 €	93,90 €	-0,77 %	-6,10 %	22,50 %	21,16 %
FCPI INNOVATION PLURIEL N°5	2019-2020	7 à 9 ans	100 €	0,00 €	90,99 €	-9,01 %	-9,01 %	18 %	10,96 %
FCPI INNOVATION PLURIEL N°4	2016-2017	7 à 9 ans	100 €	30,00 €	95,67 €	-9,06 %	25,67 %	18 %	53,26 %
FIP PLURIEL ATLANTIQUE N°2	2016-2017	6 à 8 ans	100 €	10,00 €	63,99 €	0,96 %	-26,01 %	18 %	-9,77 %
FIP PLURIEL ATLANTIQUE	2014-2015	8 à 10 ans	100 €	60,00 €	18,23 €	-11,25 %	-21,77 %	18 %	-4,60 %
FIP PLURIEL OUEST N°5	2013	8 à 10 ans	100 €	70,00 €	11,47 €	31,54 %	-18,53 %	18 %	-0,65 %

Source : SWEN Capital Partners. * Compte tenu de la difficulté à estimer la valeur des titres non cotés d'une part, et du cours à un instant donné des titres admis sur un marché français ou étranger d'autre part, la valeur liquidative des fonds est susceptible de ne pas refléter la valeur exacte des actifs. Cette valorisation est théorique alors que la liquidation du fonds dépend d'une valeur de marché normalement cohérente mais pas nécessairement identique. Il est donc possible que le porteur ne soit pas remboursé à la valeur annoncée lors de la valorisation théorique. L'investissement peut entraîner une perte financière en l'absence de garantie en capital. ** Les performances présentées sont des performances nettes de frais, hors droits d'entrée. Les chiffres cités ont trait aux années écoulées et les performances passées ne sont pas un indicateur fiable des performances futures. Les performances futures sont soumises à l'impôt, lequel dépend de la situation personnelle de chaque investisseur et est susceptible de changer à l'avenir. *** Le bénéfice de l'avantage fiscal dépend du respect par le produit de certaines règles d'investissement, de la durée de détention et de votre situation individuelle.

FIP Pluriel Ouest N°5



Scannez le QR code pour accéder au portefeuille détaillé du fonds sur le site **SWEN CAPITAL PARTNERS**

Code ISIN	FR0011541275
Délégataires de gestion	Extendam UI Investissement
Date de création	2013
Durée	8 à 10 ans
Valeur initiale	100 €
Valeur liquidative au 30/06/23*	11,47 €
Variation depuis l'origine**	-18,53 %
Réduction IR	18 %
Distributions réalisées par part	
25 € le 18/11/2019 • 10 € le 25/11/2020 25 € le 30/11/2021 • 10 € le 26/08/2022	

ÉVÉNEMENTS MARQUANTS

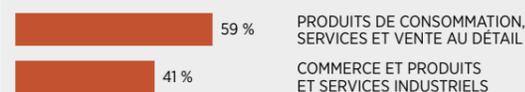
Clôture en cours, 2 sociétés restent à céder

Sur les deux dernières sociétés du portefeuille du fonds, **Tec Control** (solutions énergétiques bas carbone) a fait l'objet d'une cession partielle ce semestre et devrait être en mesure de céder le solde dans les prochains mois.

Quant à la participation prise dans l'établissement hôtelier **Lefor**, cet actif, après un bon premier semestre, est en passe d'être vendu. L'opération devrait se matérialiser avant la fin de l'année, permettant de récupérer le solde et de clôturer le FIP Pluriel Ouest N°5.

PRINCIPAUX SECTEURS D'ACTIVITÉ

Depuis la création du fonds



RÉPARTITION ESTIMÉE DE L'ACTIF

Au 30/06/23



Source : SWEN Capital Partners

FIP Pluriel Atlantique



Scannez le QR code pour accéder au portefeuille détaillé du fonds sur le site **SWEN CAPITAL PARTNERS**

Code ISIN	FR0012082709
Délégataire de gestion	UI Investissement
Date de création	2014
Durée	8 à 10 ans
Valeur initiale	100 €
Valeur liquidative au 30/06/23*	18,23 €
Variation depuis l'origine**	-21,77 %
Réduction IR	18 %
Distributions réalisées par part	
25 € le 12/07/2022 • 35 € le 20/06/2023	

ÉVÉNEMENTS MARQUANTS

Contreperformance pour le FIP Pluriel Atlantique

Le fonds déplore un mauvais semestre, dû en partie aux sociétés :

- **Tunetoo** (impression et broderie sur textile et objets personnalisés) a réalisé un exercice décevant venant grever davantage une trésorerie déjà limitée et a été placée en redressement judiciaire.
- **Patatam** (achat/vente de vêtements d'occasion) a rencontré des difficultés suite au ralentissement de son activité, entraînant un changement de direction au sein de l'entreprise.

Anjou Volailles (découpe de volailles) poursuit quant à elle sa bonne trajectoire et sera cédée prochainement.

PRINCIPAUX SECTEURS D'ACTIVITÉ

Depuis la création du fonds



RÉPARTITION ESTIMÉE DE L'ACTIF

Au 30/06/23



Source : SWEN Capital Partners

FIP Pluriel Atlantique N°2



Scannez le QR code pour accéder au portefeuille détaillé du fonds sur le site **SWEN CAPITAL PARTNERS**

Code ISIN	FR0013185949
Délégataires de gestion	APICAP Extendam
Date de création	2016
Durée	6 à 8 ans
Valeur initiale	100 €
Valeur liquidative au 30/06/23*	63,99 €
Variation depuis l'origine**	-26,01 %
Réduction IR	18 %
Distributions réalisées par part	
10 € le 21/06/2023	

ÉVÉNEMENTS MARQUANTS

Bonne résilience du portefeuille

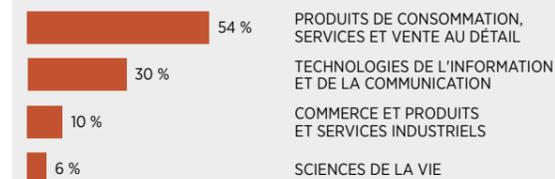
Malgré un chiffre d'affaires en hausse, **Batiweb** (produits et services du bâtiment) est dans une situation de trésorerie compliquée. Actionnaires et dirigeants sont à la manœuvre pour y remédier.

Wizbii (services facilitant l'entrée dans la vie active des jeunes) connaît une forte croissance sur son activité historique. Cependant, sa valorisation a été abaissée, ce secteur étant moins bien valorisé qu'auparavant.

Du positif pour les solutions **MrSuricate** (analyse et détection d'anomalies sur les sites web) et **Guest Suite** (gestion de la réputation en ligne) qui se rapprochent de la rentabilité.

PRINCIPAUX SECTEURS D'ACTIVITÉ

Depuis la création du fonds



RÉPARTITION ESTIMÉE DE L'ACTIF

Au 30/06/23



SWEN CAPITAL PARTNERS · Lettre semestrielle #29 | 11

* Les performances passées ne sont pas un indicateur fiable des performances futures.
** Hors droits d'entrée et sans avantage fiscal (distributions comprises).

FCPI Innovation Pluriel N°4



Scannez le QR code pour accéder au portefeuille détaillé du fonds sur le site **SWEN CAPITAL PARTNERS**

Code ISIN	FR0013185881
Déléataires de gestion	Eurazeo Omnes Capital
Date de création	2016
Durée	7 à 9 ans
Valeur initiale	100 €
Valeur liquidative au 30/06/23*	95,67 €
Variation depuis l'origine**	25,67 %
Réduction IR	18 %
Distributions réalisées par part	30 € le 22/06/2023

* Les performances passées ne sont pas un indicateur fiable des performances futures.
 ** Hors droits d'entrée et sans avantage fiscal (distributions comprises).

ÉVÉNEMENTS MARQUANTS

Un semestre compliqué pour le fonds qui conserve toutefois une réserve de valeur importante

Le FCPI Innovation Pluriel N°4 fait face à un deuxième semestre consécutif chahuté. Le fonds, détenant plusieurs « licornes » dont leurs valeurs ont fortement baissé ces derniers mois, est contraint de provisionner ces lignes, matérialisant ainsi une contre-performance sur la période.

Parmi celles-ci :

- **Manomano** (commerce en ligne spécialisé dans le domaine du bricolage et du jardinage) rencontre un ralentissement de sa croissance et une baisse des multiples financiers utilisés pour sa valorisation.
- **Therapixel** (solution interactive de visualisation et d'analyse d'images médicales en salle d'opération) connaît également une croissance au ralenti et voit apparaître une concurrence accrue. Ces deux phénomènes viennent directement impacter son attractivité dans le cas d'une revente auprès d'un industriel, justifiant ainsi notre décision de provisionner la société.

Le fonds reste néanmoins en plus-value ce semestre.

FCPI Innovation Pluriel N°5



Scannez le QR code pour accéder au portefeuille détaillé du fonds sur le site **SWEN CAPITAL PARTNERS**

Code ISIN	FR0013349545
Société de gestion	Swen Capital Partners
Date de création	2018
Durée	7 à 9 ans
Valeur initiale	100 €
Valeur liquidative au 30/06/23*	90,99 €
Variation depuis l'origine**	-9,01 %
Réduction IR	18 %
Distributions réalisées par part	-

* Les performances passées ne sont pas un indicateur fiable des performances futures.
 ** Hors droits d'entrée et sans avantage fiscal (distributions comprises).

ÉVÉNEMENTS MARQUANTS

Un semestre difficile mais de meilleurs horizons à venir

De mauvaises nouvelles nous ont amené à revoir la valorisation de plusieurs sociétés.

En raison du contexte économique actuel, le prix de cession d'**Andjaro** (logiciel de Ressources Humaines pour la gestion des remplacements) a été revu à la baisse par l'acquéreur.

Du côté des sociétés **Tomojo** (croquettes aux protéines d'insectes pour animaux), **EasyMovie** (création de vidéos à forte valeur ajoutée destinées aux prospects, clients ou collègues) ou encore **Buildrz** (logiciel de conception de projets immobiliers de haute qualité architecturale et environnementale) des complications de trésorerie ont entaché leurs activités.

S'il est encore trop tôt pour les prendre en compte dans la valorisation sur ce semestre, de meilleurs horizons se profilent néanmoins pour d'autres participations du portefeuille.

PRINCIPAUX SECTEURS D'ACTIVITÉ

Depuis la création du fonds



RÉPARTITION ESTIMÉE DE L'ACTIF

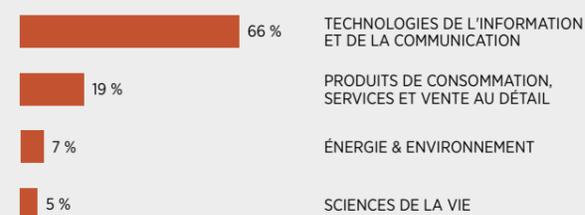
Au 30/06/23



Source : SWEN Capital Partners

PRINCIPAUX SECTEURS D'ACTIVITÉ

Depuis la création du fonds



RÉPARTITION ESTIMÉE DE L'ACTIF

Au 30/06/23



Source : SWEN Capital Partners

FCPI Capital Innovant N°1



Scannez le QR code pour accéder au portefeuille détaillé du fonds sur le site **SWEN CAPITAL PARTNERS**

Code ISIN	FR0013526613
Société de gestion	Swen Capital Partners
Date de création	2020
Durée	7 à 9 ans
Valeur initiale	100 €
Valeur liquidative au 30/06/23*	93,90 €
Variation depuis l'origine**	-6,10 %
Réduction IR	22,50 %
Distributions réalisées par part	-

* Les performances passées ne sont pas un indicateur fiable des performances futures.
 ** Hors droits d'entrée et sans avantage fiscal (distributions comprises).

ÉVÉNEMENTS MARQUANTS

Un portefeuille qui finalise sa période d'investissement

Le FCPI Capital Innovant N°1 poursuit son déploiement avec quatre nouvelles participations à son actif : **Masteos** (plateforme spécialisée dans l'investissement locatif), **Les Alchimistes** (valorisation de déchets alimentaires), **Agriodor** (solutions de biocontrôle pour agriculture) et **Detalys** (solutions de purification des biogaz).

Les sociétés en portefeuille ont emprunté des trajectoires assez différentes avec plusieurs belles réussites à l'instar de **LegalPlace** (plateforme de création d'entreprise et services juridiques en ligne) qui a réussi à croître de manière conséquente tout en limitant sa consommation de trésorerie ou encore **Skillup** (logiciel de gestion des Ressources Humaines) qui gagne de nouveaux clients et assoit sa position d'acteur de référence sur son marché.

A contrario, **Tomojo** (croquettes aux protéines d'insectes pour animaux) et **Buildrz** (logiciel de conception de projets immobiliers de haute qualité architecturale et environnementale) ont été provisionnés.

LABEL RELANCE

Notation ESG* du portefeuille au 30/06/2023 :

Le score Marqueurs ESG pondéré du portefeuille du fonds Capital Innovant N°1 est de 55/100.

Cette note est amenée à évoluer. En effet, elle ne prend en compte que les dix-neuf participations (dont le fonds détenu en secondaire) sur les vingt à vingt-cinq que devrait détenir le portefeuille à l'issue de sa période d'investissement.

* La méthodologie appliquée est basée sur une analyse extra financière qualitative des 4 Marqueurs ESG définis par SWEN CP via un questionnaire transmis à l'entreprise :

- Diversité (Parité Femmes-Hommes, Promotion des jeunes générations).
- Environnement.
- Juste partage de la création de valeur.
- Connexion aux biens et services essentiels dans les territoires (Contribution à la dynamique territoriale, Interaction avec les parties prenantes).

L'analyse de ce questionnaire permet d'attribuer à chaque participation une note ESG sur une échelle de 0 à 100.

Le score ESG du Fonds est une moyenne pondérée par les montants investis des notes ESG des participations évaluées.

Cette méthodologie (choix des thèmes, sous-thèmes, indicateurs, et méthodologie de scoring associée) a été mise au point en 2020 par SWEN CP et a évolué en 2022, en particulier pour mieux prendre en compte les spécificités de l'investissement dans des start-ups.

FCPI Capital Innovant N°2



Scannez le QR code pour accéder au portefeuille détaillé du fonds sur le site **SWEN CAPITAL PARTNERS**

Code ISIN	FR001400AX96
Déléataires de gestion	Swen Capital Partners
Date de création	2022
Durée	7 à 9 ans
Valeur initiale	100 €
Valeur liquidative au 30/06/23*	99,46 €
Variation depuis l'origine**	-0,54 %
Réduction IR	22,50 %
Distributions réalisées par part	-

* Les performances passées ne sont pas un indicateur fiable des performances futures.
 ** Hors droits d'entrée et sans avantage fiscal (distributions comprises).

ÉVÉNEMENTS MARQUANTS

Démarrage de la phase d'investissement du fonds avec trois premières sociétés

Première commercialisation terminée fin 2022, le FCPI Capital Innovant N°2 a investi depuis au sein de trois sociétés :

- **Agriodor**, développe des solutions de biocontrôle permettant de remplacer les insecticides historiques dans les cultures confrontées aux limites technologiques et environnementales des pesticides de synthèse.
- **Detalys**, accompagne les producteurs et exploitants d'unités de valorisation de gaz renouvelables pour leur permettre d'améliorer durablement la rentabilité et le bilan environnemental de leurs installations de stockage de déchets.
- **Les Alchimistes**, propose une offre de service aux professionnels et aux collectivités pour la gestion, la collecte et le compostage de leurs biodéchets alimentaires.

La seconde période de commercialisation débutera au cours du second semestre 2023.

LABEL RELANCE

Notation ESG* du portefeuille au 30/06/2023 :

Le score Marqueurs ESG pondéré du portefeuille du fonds Capital Innovant N°2 est de 74/100.

Cette note est amenée à évoluer. En effet, elle ne prend en compte que les trois participations sur les vingt à vingt-cinq que devrait détenir le portefeuille à l'issue de sa période d'investissement.

* La méthodologie appliquée est basée sur une analyse extra financière qualitative des 4 Marqueurs ESG définis par SWEN CP via un questionnaire transmis à l'entreprise :

- Diversité (Parité Femmes-Hommes, Promotion des jeunes générations).
- Environnement.
- Juste partage de la création de valeur.
- Connexion aux biens et services essentiels dans les territoires (Contribution à la dynamique territoriale, Interaction avec les parties prenantes).

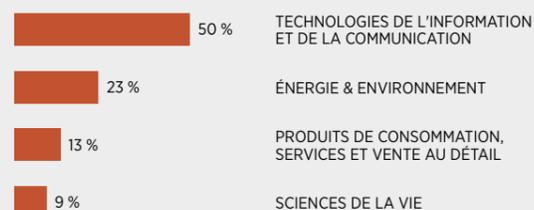
L'analyse de ce questionnaire permet d'attribuer à chaque participation une note ESG sur une échelle de 0 à 100.

Le score ESG du Fonds est une moyenne pondérée par les montants investis des notes ESG des participations évaluées.

Cette méthodologie (choix des thèmes, sous-thèmes, indicateurs, et méthodologie de scoring associée) a été mise au point en 2020 par SWEN CP et a évolué en 2022, en particulier pour mieux prendre en compte les spécificités de l'investissement dans des start-ups.

PRINCIPAUX SECTEURS D'ACTIVITÉ

Depuis la création du fonds



RÉPARTITION ESTIMÉE DE L'ACTIF

Au 30/06/23



Source : SWEN Capital Partners

PRINCIPAUX SECTEURS D'ACTIVITÉ

Depuis la création du fonds



RÉPARTITION ESTIMÉE DE L'ACTIF

Au 30/06/23



Source : SWEN Capital Partners

Un investisseur engagé en non coté

Ouvert à la souscription !

Retrouvez les détails du produit
auprès de votre conseiller et sur
www.swen-cp.fr/clients-fcpi-fip



www.swen-cp.fr

Service Client : 09 69 32 88 32 | contact@swen-cp.fr

22, rue Vernier 75017 Paris

S.A. à Conseil d'Administration au capital de 16 143 920 euros · Agrément de l'Autorité des Marchés Financiers (AMF) n° GP 14000047 du 17 décembre 2014
Siren : 803 812 593 RCS Paris · TVA : FR 40 803 812 593

AVERTISSEMENT

Cette lettre d'information est un document non contractuel, strictement limité à l'usage privé du destinataire. Les informations contenues dans ce document proviennent de sources réputées fiables mais ne peuvent être garanties et n'ont pas été certifiées par l'Autorité des Marchés Financiers ni par des Commissaires aux Comptes. Les chiffres cités ont trait aux années écoulées. Les performances passées ne préjugent pas des performances futures, ils ne constituent pas un indicateur exact. La société de gestion rappelle que ces Fonds ne sont pas à capital garanti, qu'ils comportent des risques de perte en capital et qu'ils prévoient une durée de blocage longue. Les avantages fiscaux proposés ne doivent pas être la seule source de motivation de l'investissement. Les performances futures sont soumises à l'impôt, lequel dépend de la situation personnelle de chaque investisseur et est susceptible de changer à l'avenir. Les informations relatives aux sociétés n'ont pour but que d'informer les souscripteurs sur les participations des portefeuilles et ne doivent en aucun cas être considérées comme une recommandation d'achat ou de vente. Elles n'engagent nullement les sociétés de gestion en termes de conservation des titres cités au sein des portefeuilles. Les DIC1 et règlements relatifs aux fonds présentés sont disponibles, sur simple demande, auprès de SWEN Capital Partners et sur son site internet : www.swen-cp.fr. La société de gestion est une filiale du Groupe Crédit Mutuel Arkea et OFI Invest. La politique de prévention et gestion des conflits d'intérêts mise en place par la société de gestion est disponible sur : www.swen-cp.fr/informations-reglementaires. Les modalités et la politique de traitement des réclamations sont disponibles sur le site internet : www.swen-cp.fr/informations-reglementaires. La reproduction totale ou partielle, sur quelque support que ce soit, la communication à des tiers, l'utilisation à quelque fin que ce soit autre que privée, ou l'altération des marques, logos, dessins, analyses, signes distinctifs, images, animations, graphiques, photographies ou textes figurant le cas échéant sur cette présentation sont interdites, sans l'autorisation préalable de SWEN Capital Partners. SWEN Capital Partners décline toute responsabilité quant à l'utilisation qui pourrait être faite des informations contenues dans le présent document et des conséquences qui pourraient en découler. Toute reproduction ou utilisation non autorisée de ces informations engagera la responsabilité de l'utilisateur et sera susceptible d'entraîner des poursuites judiciaires.